

Vorentwurf!

Sachstandsbericht
Evaluation und Besucherbefragung

„Bauausstellung Petrisberg“.



Öffentliche Wahrnehmung

Die öffentliche Wahrnehmung beurteilen zu können setzt eine entsprechende öffentliche Wirkung voraus. Bevor eine Darstellung der öffentlichen Meinung erfolgt wird zunächst die Öffentlichkeitswirksamkeit des Projektes dargestellt. Die Website der Bauausstellung stellt im Bereich Service eine große Anzahl der zur Bauausstellung verfassten Presseartikel von der Lokalpresse über bundesweite Tageszeitungen bis zu zahlreichen Fachzeitschriften dar, welche allerdings nur einen Auszug der in den Printmedien veröffentlichten Artikel darstellt. Neben den Printmedien war das Projekt auch mehrfach in den visuellen Medien (TV) und der Rundfunkberichterstattung vertreten. Die Bundesweite Bedeutung des Projektes belegen diverse Besuche des Ministers für Finanzen des Landes Rheinland – Pfalz Herrn Gernot Mittler. Die Verleihung des ersten bis dritten Preises des Starterhauswettbewerbs 2004 unter Schirmherrschaft des Bundesministers für Verkehr, Bau- und Wohnungswesen Herrn Dr. Manfred Stolpe und der Besuch der Bauausstellung durch eben diesen am 08.10.2004. Während seines Besuches sagte Herr Stolpe „diese Leistung auf dem Petrisberg setzt Maßstäbe für ganz Deutschland...“.

Doch von wesentlicher Bedeutung für die Beurteilung der öffentlichen Wahrnehmung sind die Besucher vor Ort.

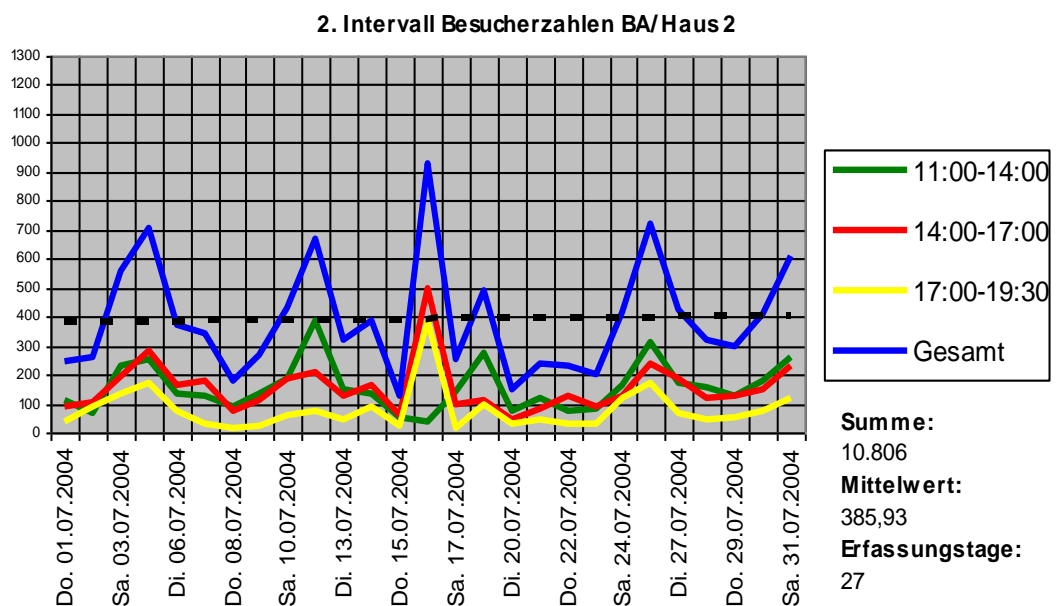
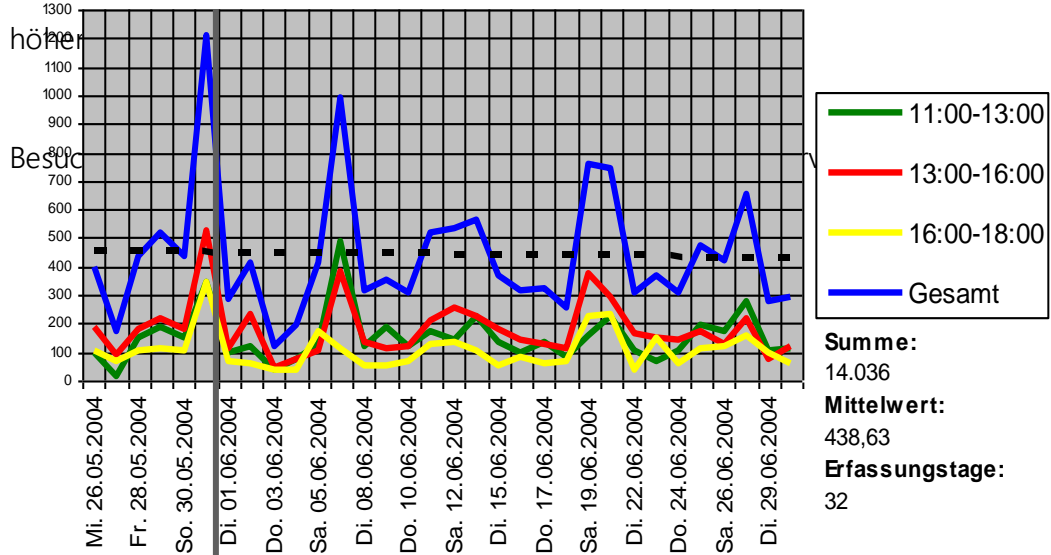
Doch von wesentlicher Bedeutung für die Beurteilung der öffentlichen Wahrnehmung sind die Besucher vor Ort. Die zwölf Gebäude der Bauausstellung standen den Besuchern vom 22. April 2004 bis zum 24. Oktober 2004 mit Ausnahme der Montage täglich zum Besuch offen. In der Zeit vom 22.04.2004 bis 29.06.2004 waren die täglichen Öffnungszeiten auf sieben Stunden von 11:00 bis 18:00 Uhr beschränkt. Mit Datum des 01.07.2004 wurde den Besuchern die Möglichkeit geboten die Gebäude bis 19:30 und damit 8,5 Stunden zu besuchen.

Ab dem 26.05.2004 wurden die Besucherzahlen der Bauausstellung für das Gebäude Haus Nr.2 durch die studentischen Mitarbeiter erfasst. Das Ergebnis der Besucherzählung erbrachte eine tatsächlich erfasste Besucherzahl von 51.6901 Personen setzt man für die nicht erfassten Tage vor dem 26.05.2004 den

¹ Diese Angabe bezieht sich lediglich auf den Meeting-Point und berücksichtigt keine nach dem 10.10.2004 erfassten Besucherzahlen.

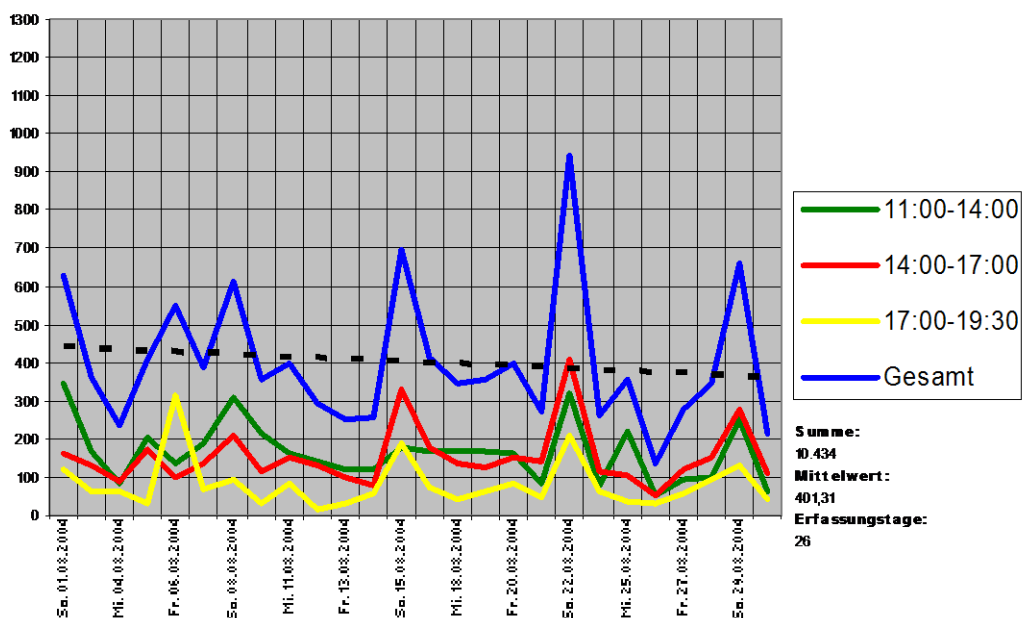
Sachstandsbericht Evaluation und Besucherbefragung „Bauausstellung Petrisberg“.

Gesamtmittelwert von 392 Besuchern pro Tag an so steigt die Gesamtbesucherzahl auf 65.004 Personen. Diese Zahl entspricht annähernd zehn Prozent der Gesamtbesucherzahl der Landesgartenschau. Bei dieser Betrachtung gilt zu berücksichtigen, dass diese Zahlen die Erfassung für lediglich ein von insgesamt zwölf Gebäuden darstellen. Unter Umständen sind die Gesamtbesucherzahlen wohl wesentlich

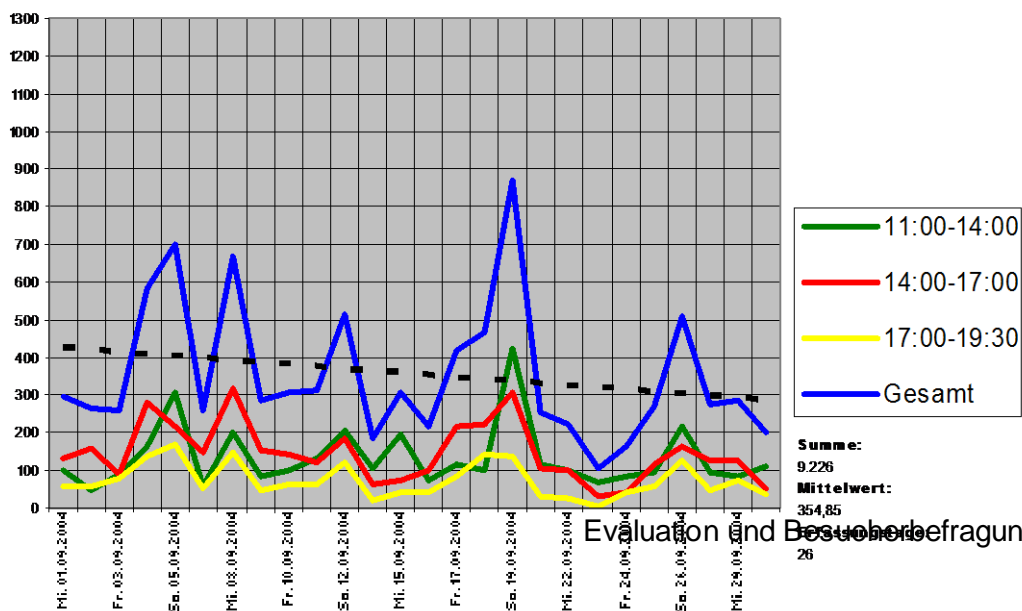


Besucherzahlen der Bauausstellung im Dritten und Vierten Intervall

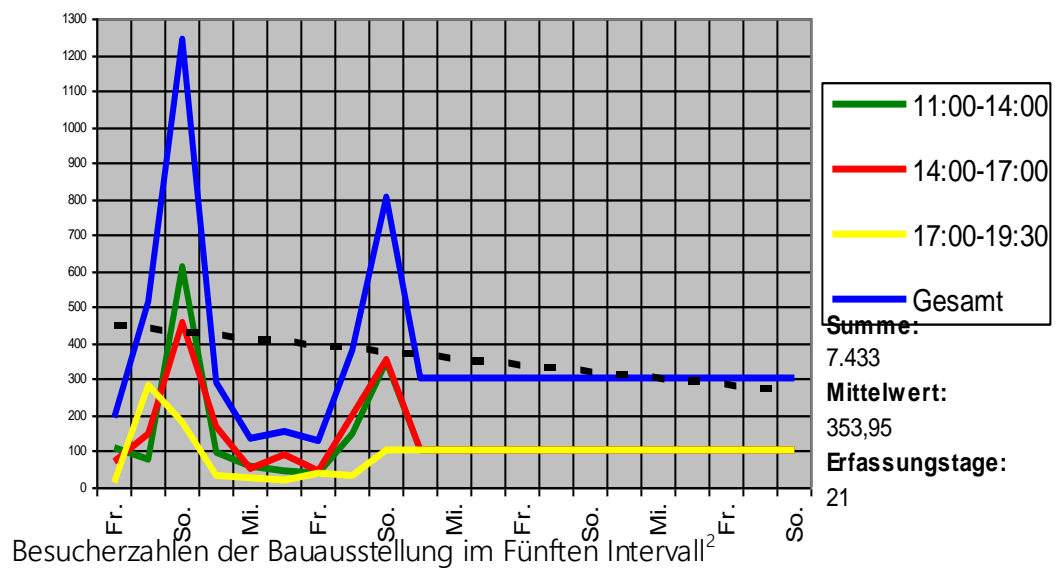
3. Intervall Besucherzahlen BA/Haus 2



4. Intervall Besucherzahlen BA/Haus 2



Sachstandsbericht Evaluation und Besucherbefragung „Bauausstellung Petrisberg“.



Die optische Darstellung der Besucherzahlen in den vorhergehenden Abbildungen zeigt sehr plakativ die hohe Resonanz auf die Bauausstellung. Vor allem die Wochenenden mit Spitzen bis zu 1.300 Besuchern pro Tag unterstreichen das Interesse an den Entwicklungen im Wohnbaubereich.

Zur Erfassung der Besucherreaktionen auf die Bauausstellung und die vorgestellten Themen wurden die Kommentare und Fragen der Besucher täglich mittels Evaluationsformblättern erfasst. Das Ergebnis dieser Dokumentation wies schnell

Sachstandsbericht Evaluation und Besucherbefragung „Bauausstellung Petrisberg“.

auf, das sich die Aussagen nach nur kurzer Zeit mehrfach wiederholten und sich vor allem auf architektonische Details bezogen oder subjektive Geschmacksvorstellungen wiedergaben. Eine Aufstellung dieser Besucherkommentare ist der Gesamtdokumentation zu entnehmen.

Datum:	
Wochentag:	
Häufig gestellte Fragen	
Anregungen / Verbesserungsvorschläge seitens Besucher	
Sonstige Kommentare seitens Besucher	
Eigene Kommentare/Anregungen/Hinweis auf Schäden	

Sachstandsbericht Evaluation und Besucherbefragung „Bauausstellung
Petrisberg“.

<u>Besucherzahl</u> (Strichliste)
11 bis 13 Uhr
Zahl:
13 bis 16 Uhr
Zahl:
16 bis 18 Uhr
Zahl:
Gesamtzahl:

Besucherbefragung

Bei der durchgeführten Befragung handelt es sich um eine Besucherbefragung die durch Interviewer vor Ort durchgeführt wurde. Die insgesamt 212 Befragungen wurden in zwei Intervallen von jeweils drei Wochen Dauer durchgeführt. Das erste Intervall waren die 32. bis 34. Kalenderwoche die zweite Befragungsrunde erfolgte in der 39. bis 41. Kalenderwoche. Diese Zeitfenster wurden gewählt, um einen möglichst breiten Querschnitt durch die Besucherklientel zu erhalten. Das erste Intervall lag in den Schulferien von Rheinland – Pfalz und Nordrhein – Westfalen um auch Familien mit Kindern erfassen zu können die nicht aus der Region Trier stammen und denen ein Besuch der Bauausstellung außerhalb der Ferienzeit folglich nicht möglich gewesen wäre. Das zweite Intervall lag als Kontrollintervall außerhalb der Ferienzeit.

Die Befragungen wurden kontinuierlich im Zeitraum zwischen 13:00 und 18:00 Uhr durchgeführt um auch hier einen möglichst repräsentativen Querschnitt durch die Besucher zu erhalten, da dieser Zeitraum sowohl die Busreisenden (meist Ankunft gegen 11:00 Uhr und Abreise am frühen Nachmittag), die Gäste die sich den ganzen Tag auf der Ausstellungsfläche bewegten als auch die berufstätigen Besucher nach 16:00 Uhr erfassen zu können. Außerdem bewährte sich die gewählte Uhrzeit, nach einer einwöchigen Testphase vor dem ersten Intervall, da die Besucher so genügend Zeit nach Öffnung der Bauausstellung hatten um sich den für die Befragung notwendigen Überblick über die Ausstellung verschafft zu haben.

Besucherbefragung zur Bauausstellung Petrisberg

1. Wie beurteilen Sie den Stellenwert der Bauausstellung als Einzelausstellung im Rahmen der Landesgartenschau (LGS)?

Highlight hoher Stellenwert

sinnvolle Ergänzung nicht notwendig für die LGS


2. Haben Sie schon vor Ihrem Landesgartenschaubesuch von der Bauausstellung erfahren?

Ja, durch: Internet Lokalpresse Bekannte

Nein Radio/TV Fachpresse

3. Welche Ausstellungbeiträge/Ausstellungsinhalte haben Sie wahrgenommen und wie bewerten Sie diese?

Thema:	Bewertung nach Schulnoten:						
	1	2	3	4	5	6	k.A.
Baukultur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wohnen auf dem Petrisberg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Architektur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wohnkonzepte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wohnen und Arbeiten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Barrierefreies Wohnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gesundes Wohnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Offenes Wohnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Technik	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baumaterialien	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inneneinrichtung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fasadengestaltung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Hausgärten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



4. Gibt es etwas, was Ihnen zum Thema Bauen/Wohnen gefehlt hat?

Nein Ja

Wenn ja, was:

5. Nehmen Sie von Ihrem Besuch der Bauausstellung Anregungen mit nach Hause?

Nein Ja

Wenn ja, welche:

6. Können sie sich vorstellen in einer der gezeigten Wohnformen zu leben?

Ja: Hofhauskonzept (Wasserband)

Wohnen in der Landschaft (freistehend)

Nein: Hofhauskonzept, weil

Wohnen in der Landschaft, weil

Bitte Wenden

www.bauausstellung-petrisberg.de



7. Über Architektur kann man streiten. Bitte schildern Sie uns Ihren Eindruck.

Haus:	Bewertung nach Schulnoten:						
	1	2	3	4	5	6	k.A.
Haus 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haus 2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haus 3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haus 4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haus 5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haus 6	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haus 7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haus 8	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haus 9	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haus 10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haus 11	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haus 12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Wie lange haben sie sich in der Bauausstellung aufgehalten?
_____ Minuten

9. Hätten Sie gerne mehr Zeit zur Verfügung gehabt?
 Ja Nein

Falls ja, planen sie einen weiteren Besuch der LGS, um die Bauausstellung nochmals zu besichtigen?
 Ja Nein Vielleicht

Um eine statistische Verwertbarkeit der Ergebnisse zu erhalten, benötigen wir einige persönlich Angaben Ihrerseits.

Selbstverständlich werden diese Daten absolut vertraulich behandelt und können im Nachhinein nicht einer Person zugeordnet werden.

10. Welchen Schulabschluß besitzen Sie?

- Hauptschulabschluss Mittlere Reife Hochschulreife
 Fachhochschulreife Hochschulabschluß Keinen

11. Welchen Beruf üben Sie aus?

- Beamte(r) Angestellte(r) Selbstständige(r)
 Facharbeiter(in) Auszubildende(r) Studierende(r)
 Schüler(in) Rentner(in) Andere

12. Wieviele Personen leben in Ihrem Haushalt?

- 1 2 3 4 5 6 und mehr

13. Wie alt sind Sie?

- bis 20 21-30 31-40 41-50 50-60 ab 60

14. Geschlecht

- weiblich männlich

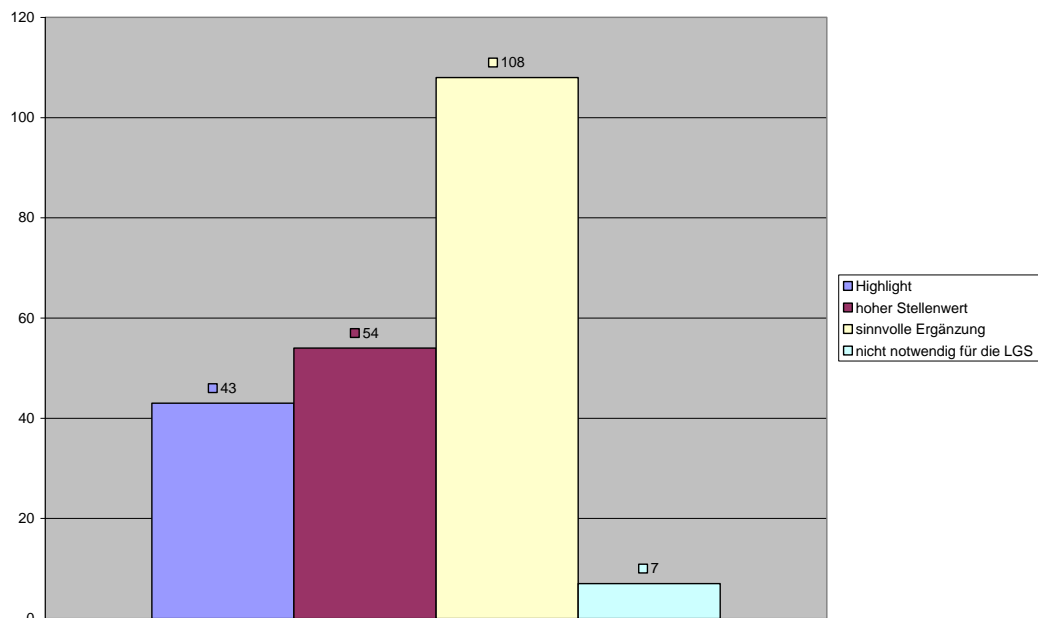
**Vielen Dank für Ihre Teilnahme!
Als kleines Dankschön erhalten Sie diesen Aufkleber.**



1. Wie beurteilen Sie den Stellenwert der Bauausstellung als Einzelausstellung im Rahmen der Landesgartenschau (LGS)?

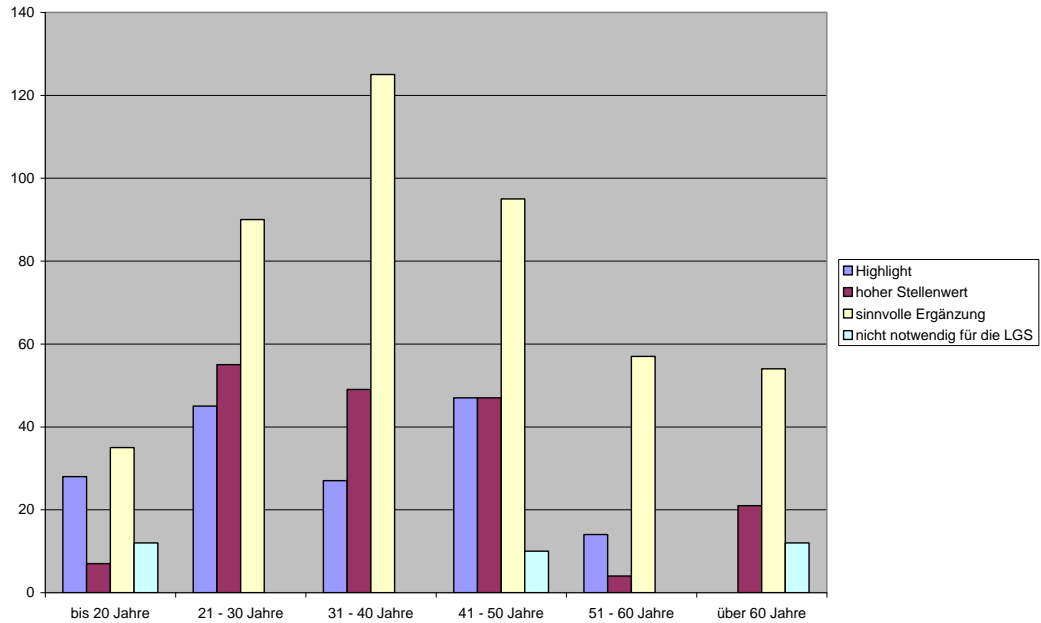
Die Reaktionen der Besucher auf die Bauausstellung stellen sich als zum Großteil sehr positiv dar. Allerdings stellt die reine Betrachtung der Aussagenhäufigkeit eine rein quantitative Aussage dar und gibt keine Rückschlussmöglichkeiten auf die Interessenlage und lässt damit keine Implikationen zu. Nichts desto trotz ist ein Anteil von rund 45 Prozent im positiven und immerhin 50% im neutralen Bewertungsbereich als Erfolgsbestätigung für die Ausstellung selbst zu sehen.

Beurteilung des Stellenwertes der Bauausstellung in absoluten Zahlen

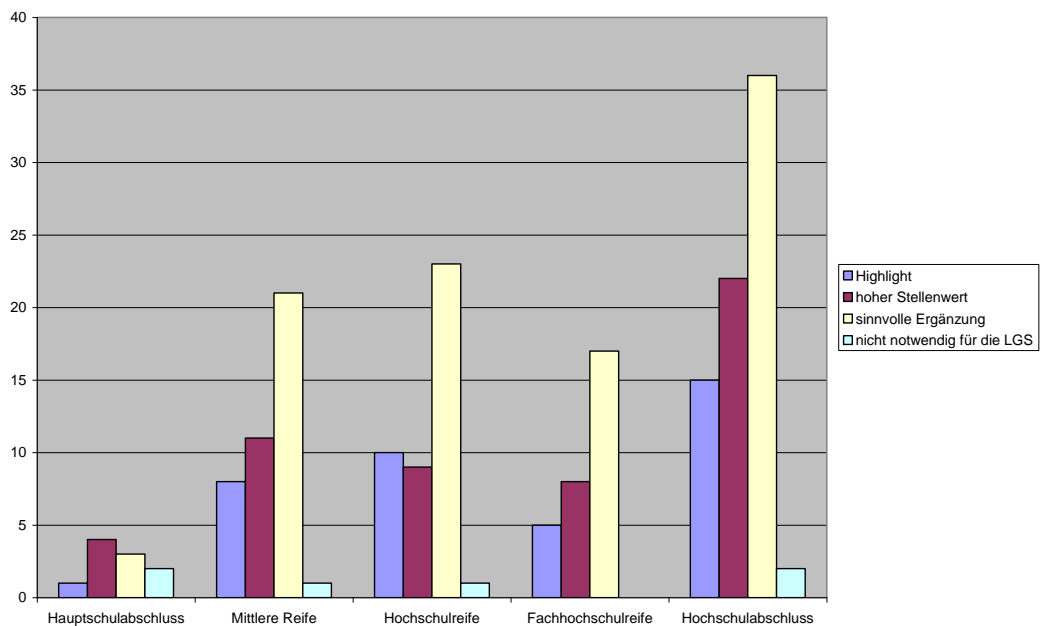


Die Betrachtung der Bewertung der Bauausstellung unter Berücksichtigung des Alters allerdings bringt eine deutliche Tendenz zum Vorschein. Die Beurteilung ist Abhängig vom Alter der Besucher. Besonders im Bereich der beiden Altersgruppen die sich noch nicht (bis 20 Jahre) oder nicht mehr (über 60 Jahre) mit dem Thema Bauen beschäftigen liegt der Anteil der Beurteilung „nicht notwendig“ auffällig hoch. Die Altersgruppen von 21-30, 31-40 und 41-50 Jahren hingegen räumen der Bauausstellung einen hohen Stellenwert ein. Es lässt sich hieraus schließen, dass eine Auseinandersetzung mit den Themen Bauen und Architektur scheinbar nur dann von Relevanz ist, wenn man selbst noch plant zu bauen, gerade baut oder die Bauzeit noch nicht in allzu ferner Vergangenheit liegt

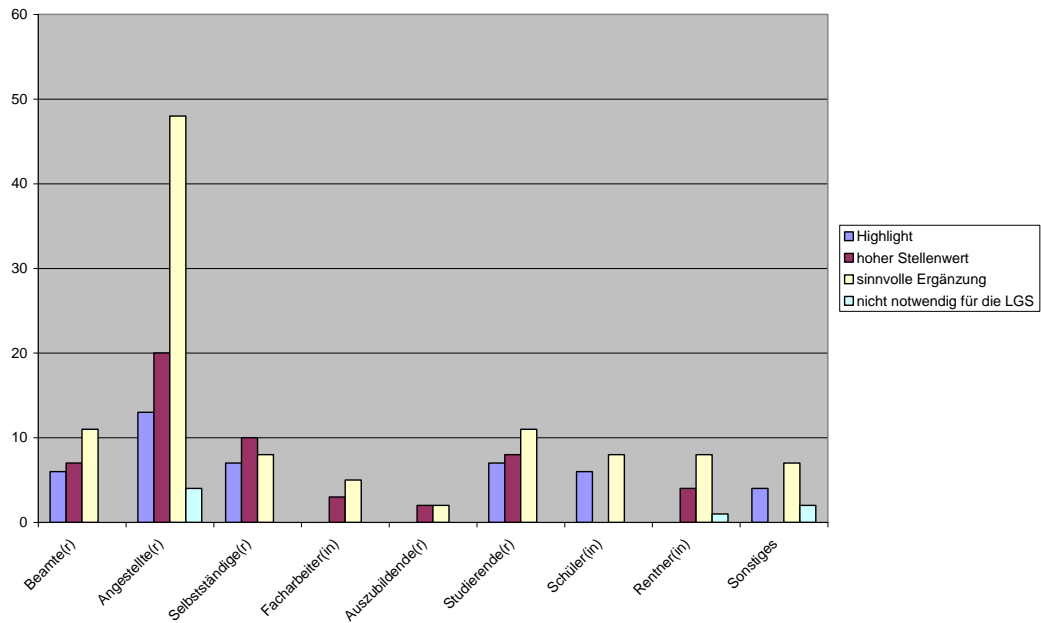
Stellenwert in Abhängigkeit vom Alter



Stellenwert in Abhängigkeit vom der Schulbildung

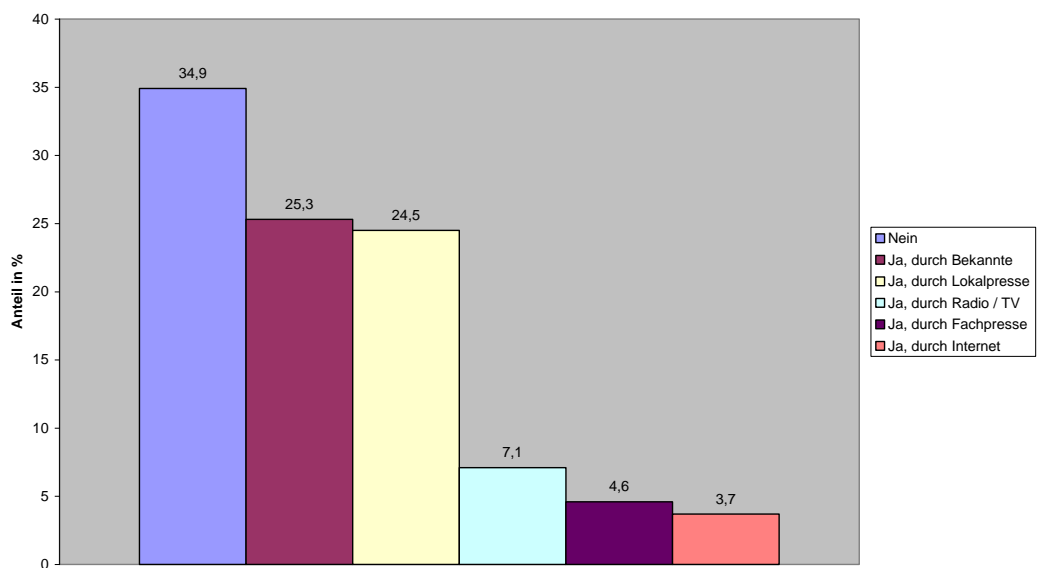


Stellenwert in Abhängigkeit vom der Berufsgruppe



2. Haben Sie schon vor Ihrem Landesgartenschaubesuch von der Bauausstellung erfahren?

Haben Sie schon vor Ihrem Besuch der LGS von der Bauausstellung erfahren?

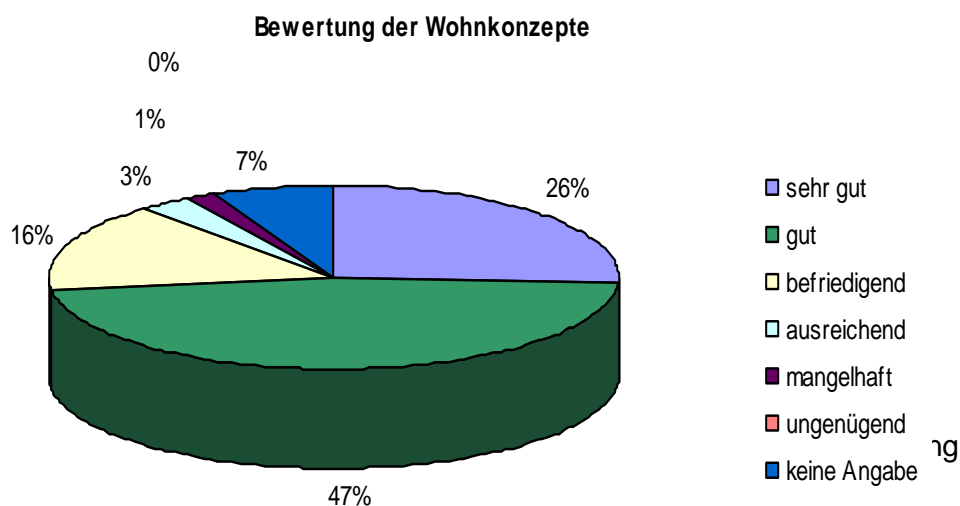


Sachstandsbericht Evaluation und Besucherbefragung „Bauausstellung Petrisberg“.

Das Ergebnis zeigt auf, dass rund 65 Prozent aller Befragten schon vor ihrem Besuch der Landesgartenschau von der Bauausstellung gehört hatten. Besonders stechen hierbei die Werte der Lokalpresse und die Information durch Bekannte hervor die zusammen bereits rund 50 Prozent der Gesamtaussagen ausmachen. Diese Tatsache spricht für eine positive Resonanz in der Region und unterstreicht eine Auseinandersetzung mit dem verwirklichten Projekt in der breiten Öffentlichkeit. Allerdings fällt auf, dass lediglich 3,7 Prozent der Befragten angaben durch das Internet auf die Bauausstellung aufmerksam geworden zu sein. Diese Tatsache ist insofern verwunderlich, als die Internetseiten der Bauausstellung sehr stark frequentiert wurden. Dies lässt denn Schluß zu, dass die Seiten hauptsächlich durch Mehrfachnutzer genutzt wurden.

Nach den eher allgemeinen Eingangsfragen zu Stellenwert und Kenntnisquelle stellen die anschließenden Fragen die interessantesten Aspekte bei der Besucherbefragung dar. Die Frage nach der Wahrnehmung und Bewertung der Ausstellungsinhalte lässt Rückschlüsse darauf zu, inwieweit die Bauausstellung die Ergebnisse des Exemplarischen Wohnen nach außen darstellen konnte und kann des weiteren die Beschäftigung der Öffentlichkeit mit einigen Teilaspekten abbilden. Die Wahrnehmung und Beurteilung der Themen Wohnkonzepte, Wohnen und Arbeiten sowie barrierefreies und damit altengerechtes Wohnen sind in Bezug auf die Beschäftigung mit den Auswirkungen des gesellschaftlichen Wandels auf den Wohnimmobilienmarkt besonders wertvoll.

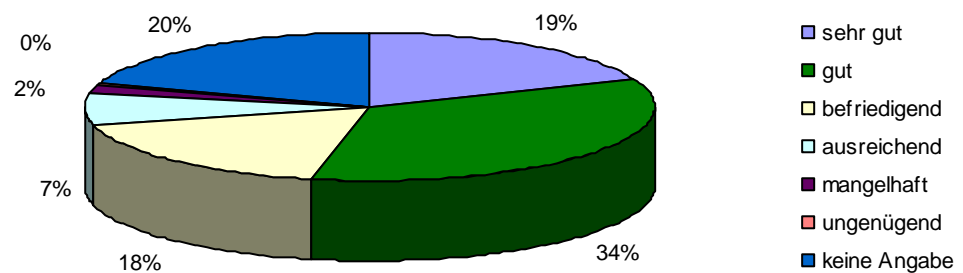
3. Welche Ausstellungsbeiträge / Ausstellungsinhalte haben Sie wahrgenommen und wie bewerten Sie diese?



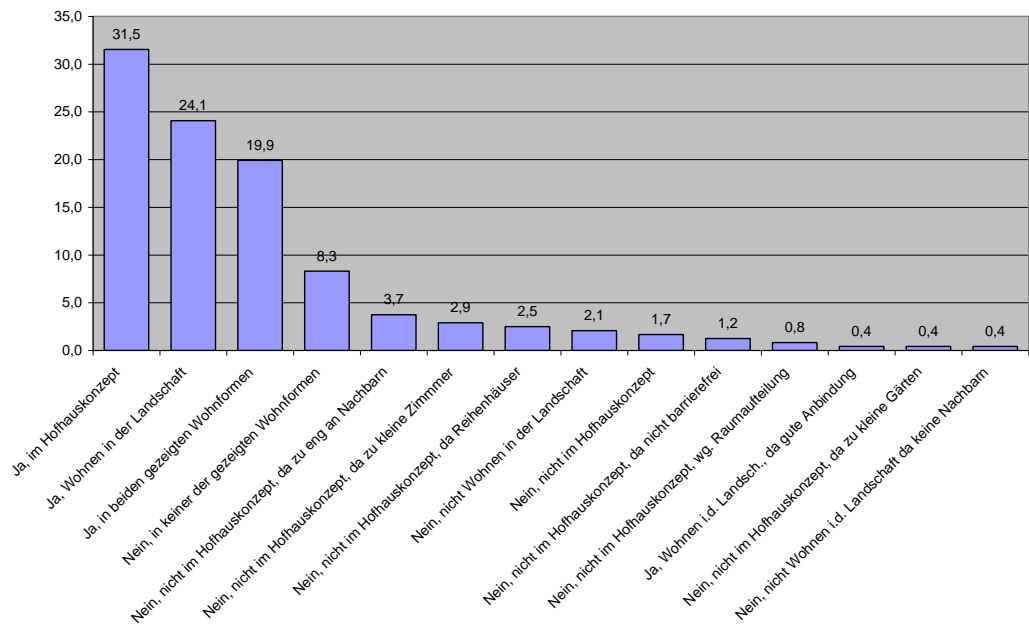
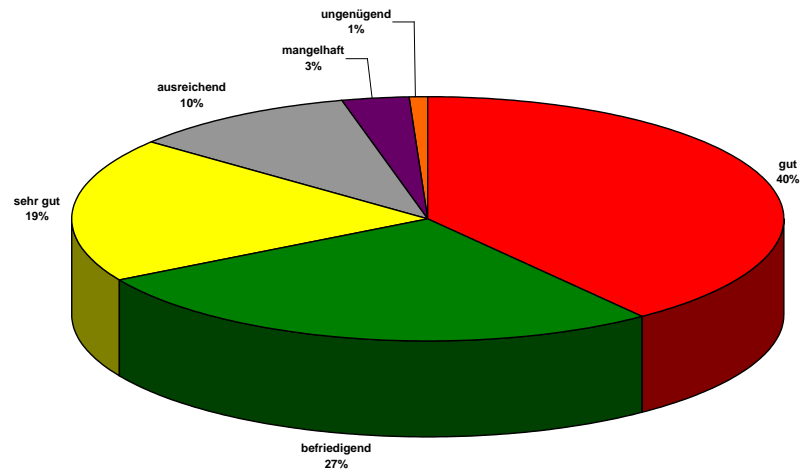
Die Abbildung zeigt deutlich auf, dass die Wahrnehmung beziehungsweise Beurteilung der dargestellten Wohnkonzepte sehr positiv ist. 47 Prozent aller Befragten bewerten diesen Ausstellungsinhalt mit gut und weitere 26 Prozent sogar mit sehr gut. Dieses Erhebungsergebnis belegt zunächst eine sehr gute Darstellung dieser Thematik nach Außen, dass heißt die Unterschiedlichkeit der Wohnkonzepte wurde von den Besuchern wahrgenommen und impliziert des weiteren, dass die unterschiedlichen Konzepte des Hofhauses und des freistehenden Einfamilienhauses wie Sie im Rahmen des Exemplarischen Wohnens erstellt wurden durchaus eine positive Resonanz in der Bevölkerung finden.

Bewertung des Inhalts Wohnen und Arbeiten

Wohnen und Arbeiten

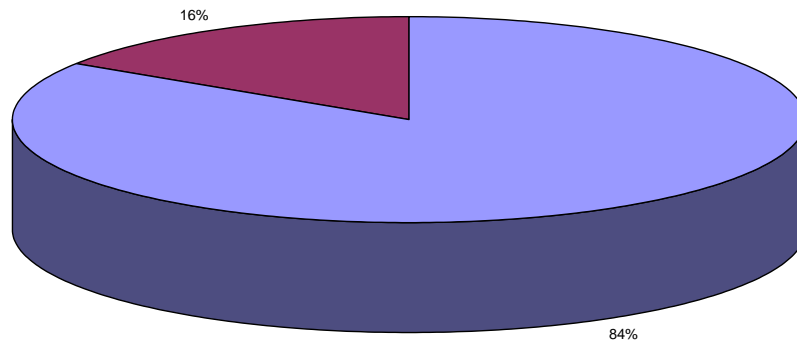


Architekturbewertung



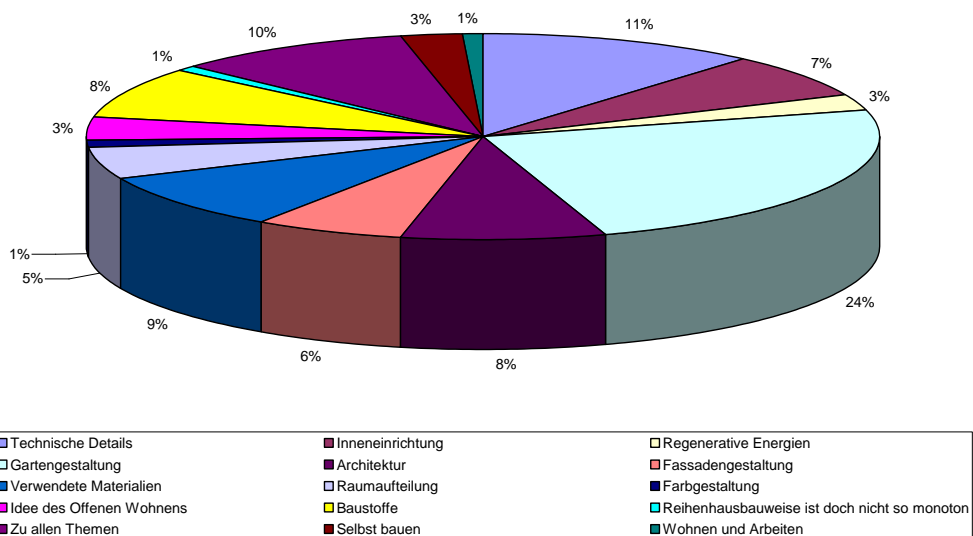
4. Gibt es etwas, was Ihnen zum Thema Bauen/Wohnen gefehlt hat?
 5. Nehmen Sie von Ihrem Besuch der Bauausstellung Anregungen mit nach Hause?

Nehmen Sie Anregungen von Ihrem Besuch der Bauausstellung mit?



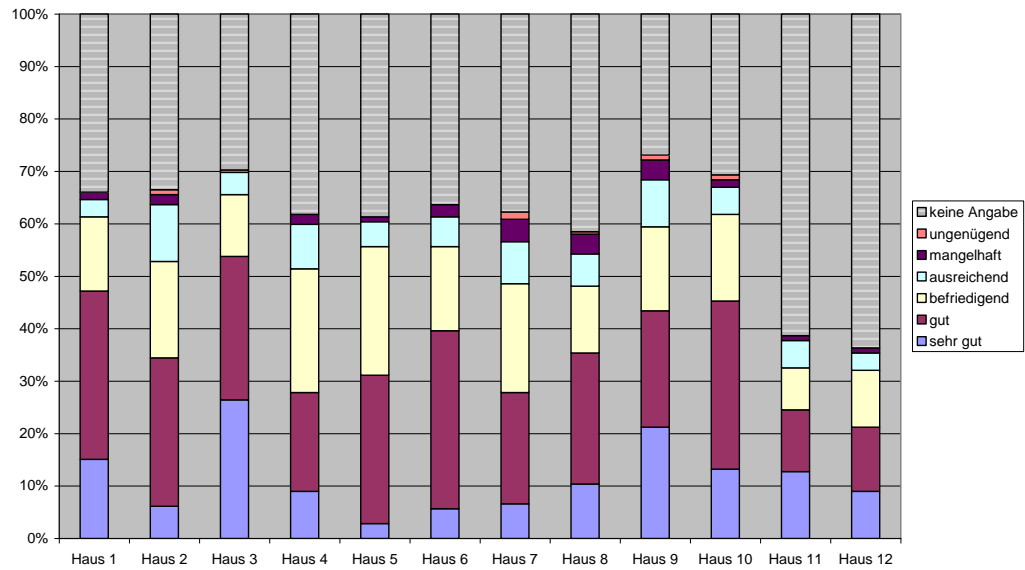
■ Ja ■ Nein

Welche Anregungen nehmen Sie mit?

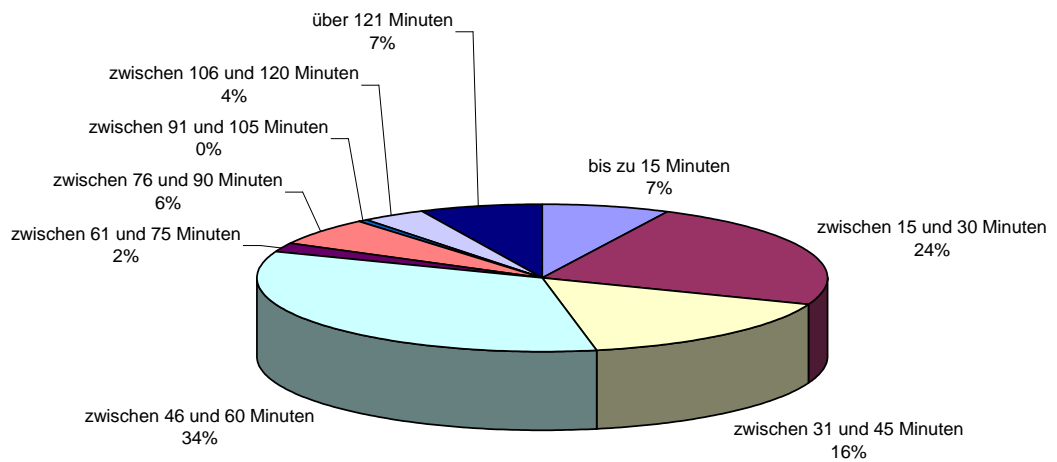


6. Können sie sich vorstellen in einer der gezeigten Wohnformen zu leben?
 7. Über Architektur kann man streiten. Bitte schildern Sie uns Ihren Eindruck.

Architekturbewertung der Einzelhäuser

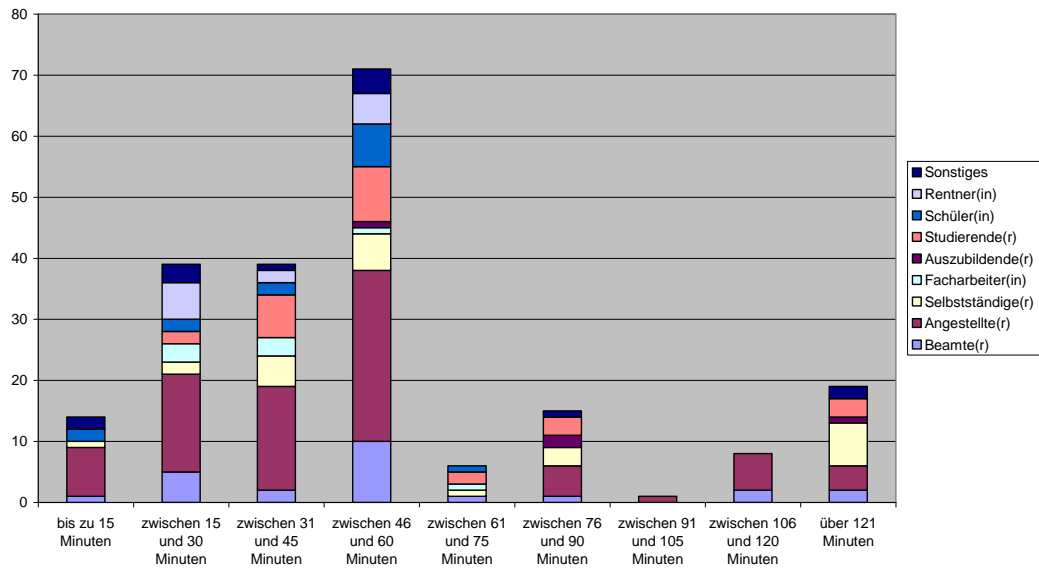


8. Wie lange haben sie sich in der Bauausstellung aufgehalten?

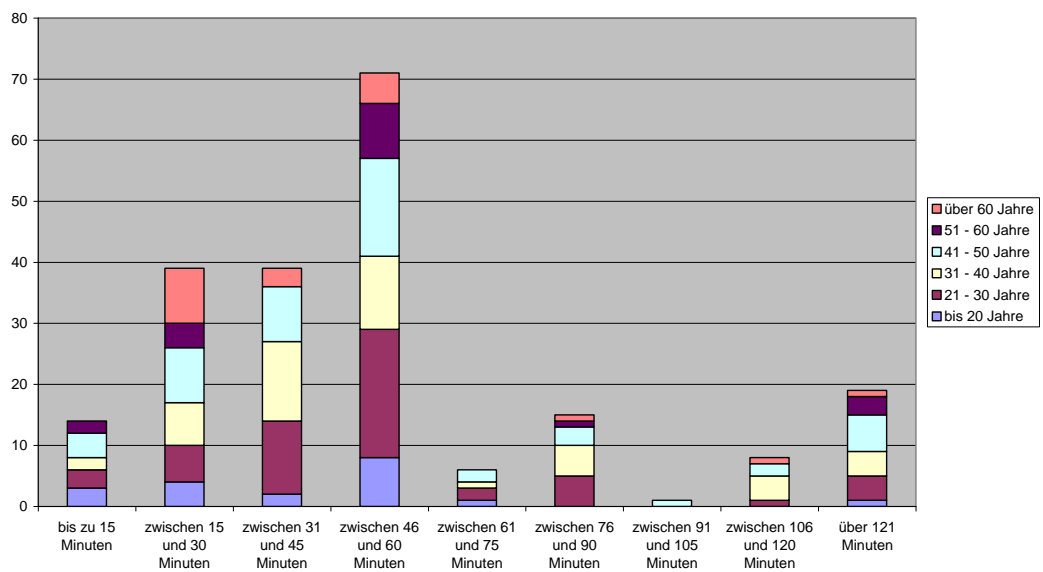


Sachstandsbericht Evaluation und Besucherbefragung „Bauausstellung Petrisberg“.

Aufenthaltsdauer in Abhängigkeit von Beruf



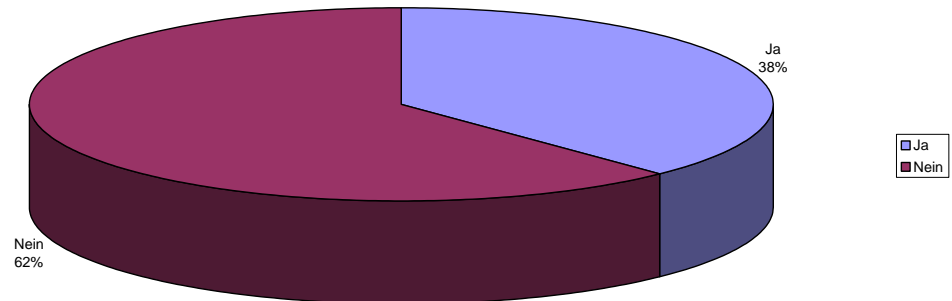
Aufenthaltsdauer in Abhängigkeit von Alter



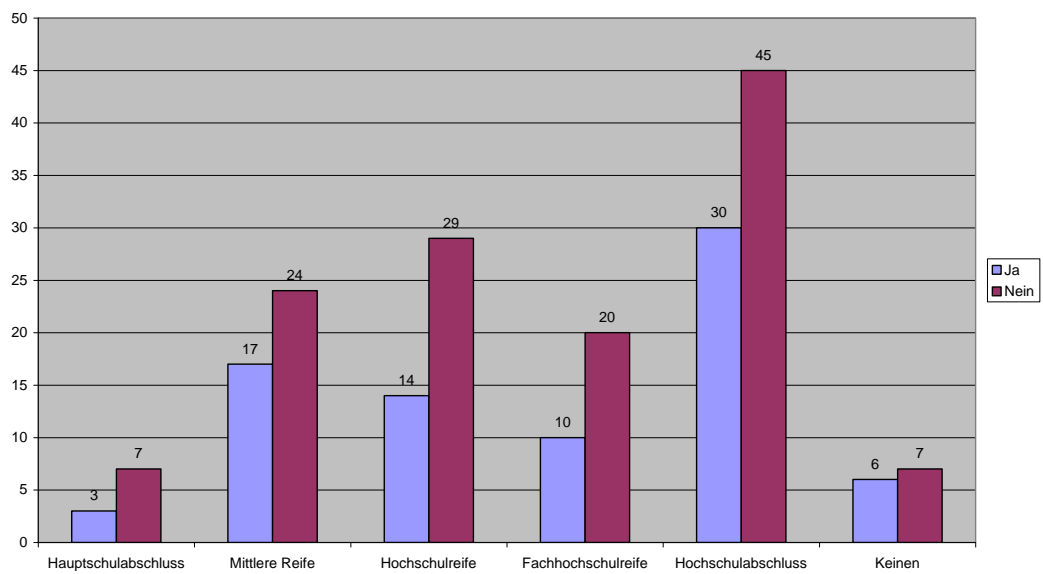
9. Hätten Sie gerne mehr Zeit zur Verfügung gehabt?

Sachstandsbericht Evaluation und Besucherbefragung „Bauausstellung Petrisberg“.

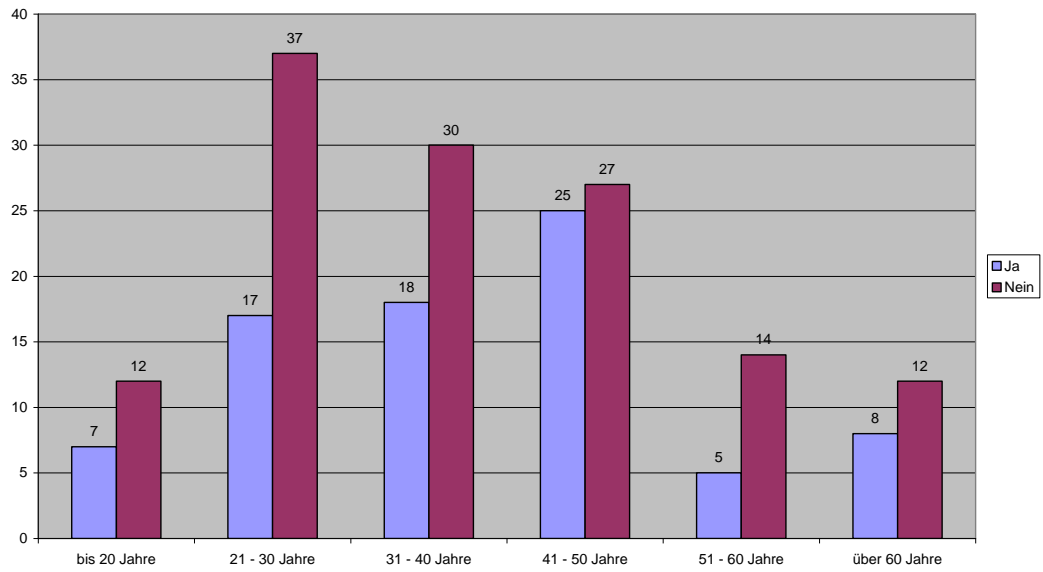
Hätten Sie gerne mehr Zeit für die Bauausstellung gehabt?



Mehrzeit in Abhängigkeit von Schulbildung

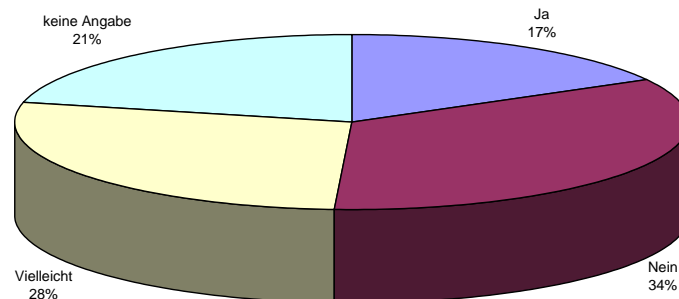


Mehrzeit in Abhängigkeit vom Alter



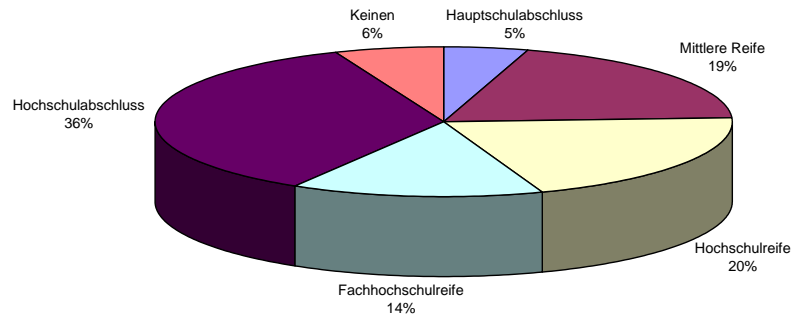
Falls ja, planen sie einen weiteren Besuch der LGS, um die Bauausstellung nochmals zu besichtigen?

Planen Sie einen weiteren Besuch der Bauausstellung



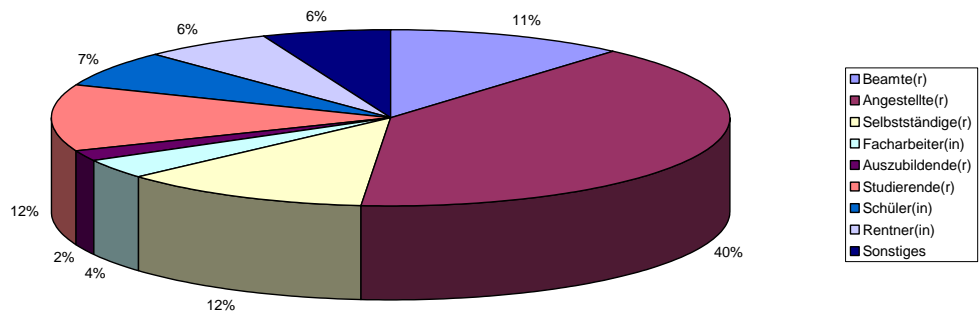
10. Welchen Schulabschluß besitzen Sie?

Schulabschluss der Besucher



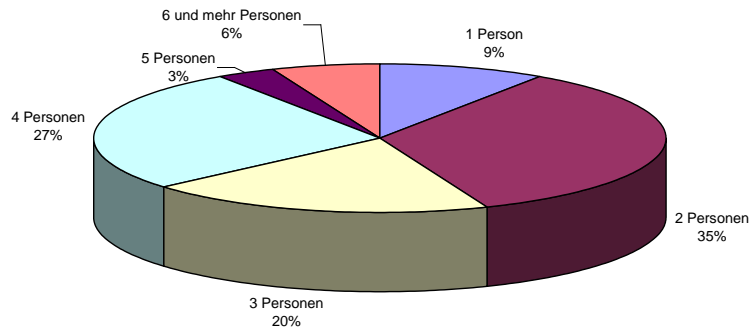
11. Welchen Beruf üben Sie aus?

Besucher nach Berufsgruppen



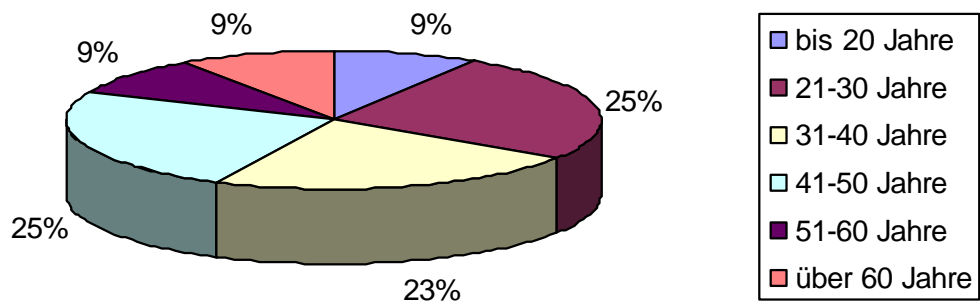
12. Wieviele Personen leben in Ihrem Haushalt?

Haushaltsgrößen der Besucher



13. Wie alt sind Sie?

Altersverteilung



14. Geschlecht