

**Satzungsbeschluss**

Der Stadtrat hat am **21.07.2005** gemäß den § 142 BauGB in Verbindung mit § 24 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets "Petrisberg Krone Belvédère - Erweiterung" als Satzung beschlossen.

Trier, den 17.08.2005  
gez. Helmut Schröer  
Der Oberbürgermeister

**Ausfertigung**

Hiermit wird die Satzung ausgefertigt und ihre Bekanntmachung nach Maßgabe des § 16 in Verbindung mit § 10 Abs. 3 BauGB angeordnet.

Trier, den 17.08.2005  
gez. Helmut Schröer  
Der Oberbürgermeister

**Inkrafttreten und Bekanntmachung**

Der Satzungsbeschluss ist am **23.08.2005** gemäß § 16 in Verbindung mit § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekanntgemacht worden mit dem Hinweis, dass die Satzung zu jedermanns Einsicht bereitgehalten wird.

Trier, den 12.09.2005  
gez. i.V. P. Dietze  
Der Oberbürgermeister

**Städtebauliche Sanierungsmaßnahme  
"Petrisberg Krone Belvédère - Erweiterung"**

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am **21.07.2005** gemäß § 142 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03.05.2005 (BGBl. I S. 1226) in Verbindung mit § 24 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz die folgende Satzung beschlossen.

**§ 1 - Festlegung des Sanierungsgebietes**

Der durch Signatur umgrenzte Bereich wird gemäß § 142 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03.05.2005 (BGBl. I S. 1226) in Verbindung mit § 24 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz förmlich als Sanierungsgebiet festgelegt.

Die Sanierungsgebiet trägt die Bezeichnung "Petrisberg Krone Belvédère - Erweiterung".

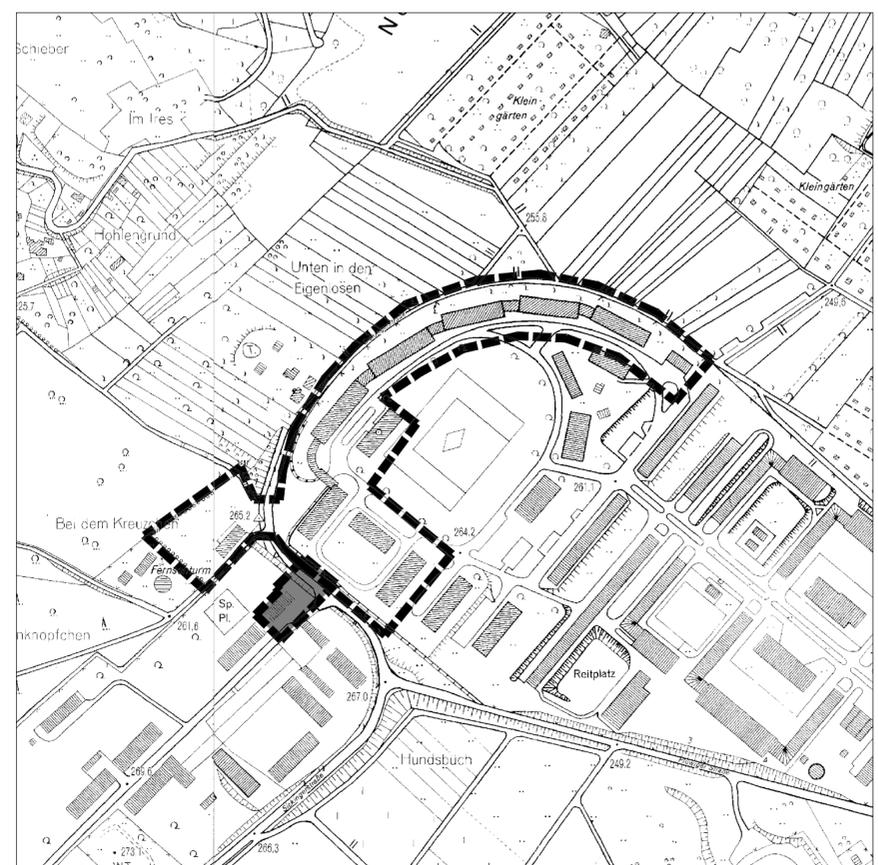
**§ 2 - Verfahren**

Die Sanierungsmaßnahme wird gemäß § 142 Abs. 4 (BauGB) im vereinfachten Verfahren durchgeführt.

**§ 3 - Genehmigungspflichten**

In der Sanierungssatzung wird die Anwendung der besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften gem. §§ 152 ff BauGB (Ausgleichsbeträge, Umliegung) ausgeschlossen. Der Ausschluss umfasst auch die Anwendung der Genehmigungspflicht nach § 144 BauGB (Genehmigungspflichtige Vorhaben und Rechtsvorgänge).

- Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereichs der Sanierungssatzung "Petrisberg Krone Belvédère - Erweiterung"
- Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereichs der Sanierungssatzung "Petrisberg Krone Belvédère"



**STADT TRIER**

Sanierungssatzung für den Bereich  
"Petrisberg Krone Belvédère - Erweiterung"

Gemarkung Kürenz, Flur 11 und 12

