

## Städtebauliche Sanierungsmaßnahme "Petrisberg Krone Belvédère"

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 18.12.2003 gemäß § 142 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.07.2002 (BGBl. I S. 2850) in Verbindung mit § 24 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz die folgende Satzung beschlossen.

### § 1 - Festlegung des Sanierungsgebietes

Der durch Signatur umgrenzte Bereich wird gemäß § 142 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.07.2002 (BGBl. I S. 2850) in Verbindung mit § 24 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz förmlich als Sanierungsgebiet festgelegt.

Die Sanierungsgebiet trägt die Bezeichnung "Petrisberg Krone Belvédère".

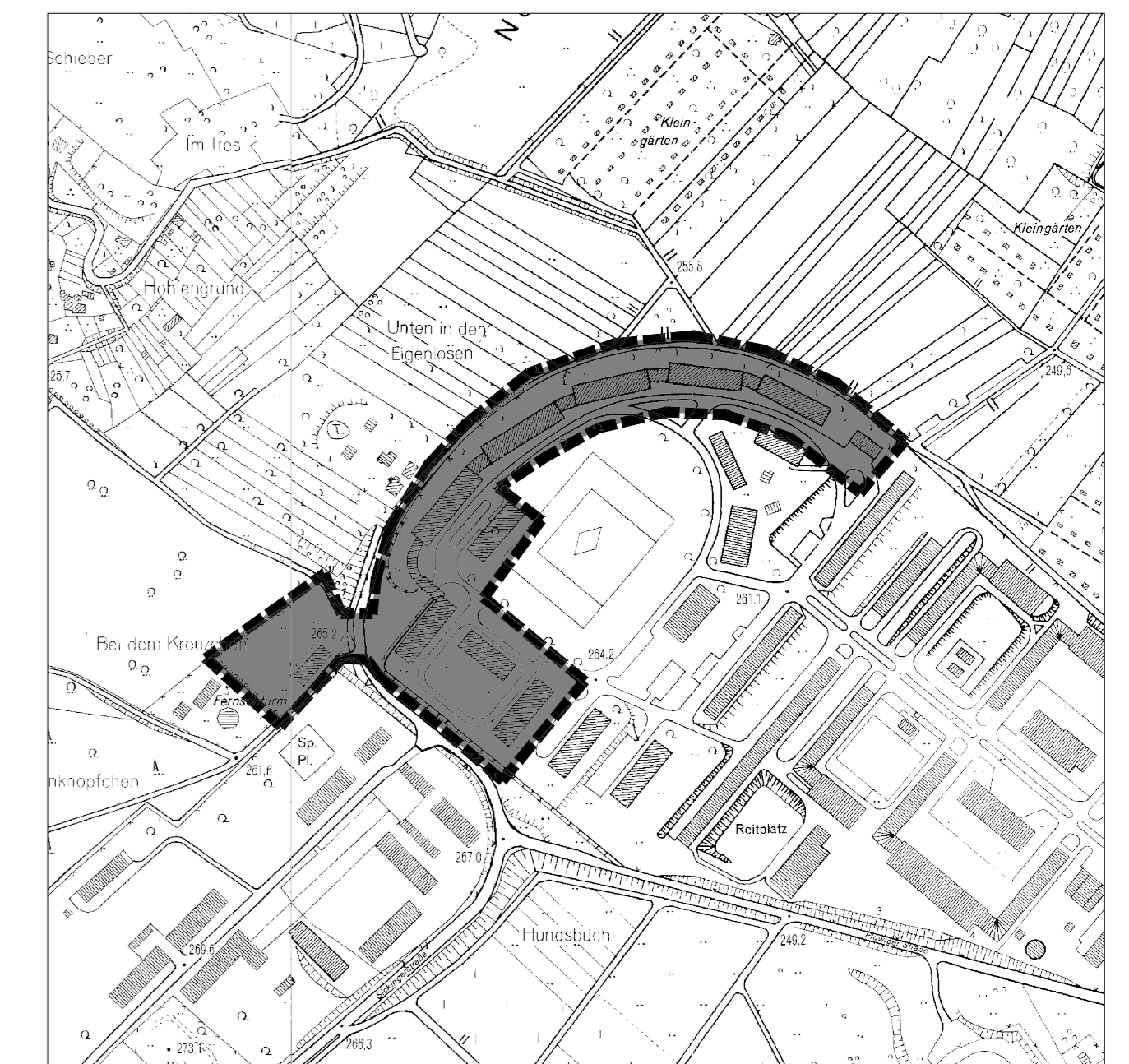
### § 2 - Verfahren

Die Sanierungsmaßnahme wird gemäß § 142 Abs. 4 (BauGB) im vereinfachten Verfahren durchgeführt.

### § 3 - Genehmigungspflichten

In der Sanierungsatzung wird die Anwendung der besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften gem. §§ 152 ff BauGB (Ausgleichsbeträge, Umlegung) ausgeschlossen. Der Ausschluss umfasst auch die Anwendung der Genehmigungspflicht nach § 144 BauGB (Genehmigungspflichtige Vorhaben und Rechtsvorgänge).

Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereichs der Sanierungsatzung



**Satzungsbeschluss**  
 Der Stadtrat hat am 27.11.2003 gemäß den § 142 BauGB in Verbindung mit § 24 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets "Petrisberg Krone Belvédère" als Satzung beschlossen.  
 Trier, den 19.12.2003  
 Gez. Helmut Schröer  
 Der Oberbürgermeister

**Ausfertigung**  
 Hiermit wird die Satzung ausgefertigt und ihre Bekanntmachung nach Maßgabe des § 16 in Verbindung mit § 10 Abs. 3 BauGB angeordnet.  
 Trier, den 19.12.2003  
 Gez. Helmut Schröer  
 Der Oberbürgermeister

**Inkrafttreten und Bekanntmachung**  
 Der Satzungsbeschluss ist am 23.12.2003 gemäß § 16 in Verbindung mit § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekanntgemacht worden mit dem Hinweis, dass die Satzung zu jedermanns Einsicht bereitgehalten wird.  
 Trier, den 06.01.2004  
 Gez. Helmut Schröer  
 Der Oberbürgermeister

**STADT TRIER**  
 Sanierungsatzung für den Bereich  
 "Petrisberg Krone Belvédère"  
 Gemarkung Kürenz, Flur 11 und 12  
 Gemarkung Olewig, Flur 1  
 Registrier-Nr.  
**002**  
  
**TRIER**