Städtebauliche Entwicklung Petrisberg

Rahmenterminplan Gesamtprojekt März 2003

Drees & Sommer GmbH

Nr.	Vorgangsname	Dauer
1	**UBERGEORDNET**	**574 W?**
2	**Projektorganisation**	**574 W**
3	Projektinitiierung	26 W
4	Projektvorbereitung	52 W
5	Projektmanagement	496 W
6	Gründung Entwicklungsgesellschaft EGP	0 W
7	**Städtebau**	**222 W?**
8	Flächennutzungsplan Petrisberg	47 W
9	BU 16 (HE), BU 19 (LGS), BU 24 (Ausgleich Brettenbach)	43,6 W
10	BU 17 (Krone))	47,8 W?
11	BU 18 (W1, Schätzung)	47,8 W?
12	BU 20 (W3)	52,4 W
13	BU 21 (W4)	52 W
14	**Freilegung /Abbruch 1. Stufe**	**65 W**
15	Ausschreibung + Vergabe Abbruch	21 W
16	Beginn Abbruch	0 W
17	Ausführung Abbruch	43 W
18	**Freilegung /Abbruch 2. Stufe**	**43 W**
19	Ausschreibung + Vergabe Abbruch	12 W
20	Beginn Abbruch	0 W
21	Ausführung Abbruch	31 W
22	**Altlastensanierung**	**197,13 W**
23	Detailuntersuchung und Abstimmung Sanierungsplan	28 W
24	Ausschreibung + Vergabe Altlastensanierung	10 W
25	Beginn Altlastensanierung	0 W
26	Ausführung Altlastensanierung	163,13 W
27	**Zentrale Erschließung**	**117,6 W**
28	Erschließungsplanung, Ausschreibung und Vergabe	46 W
29	Baubeginn Erdarbeiten und Kanal	0 W
30	Haupterschließungsstraße 1. BA IV-Trasse	50 W
31	Baubeginn Ringerschließung Krone	0 Tage
32	Ringersschliessung Krone inkl. Kanal	55 W
33	Haupterschließungsstraße 2. BA Kreisel	24 W
34	**LANDESGARTENSCHAU 2004 (BU 19)**	**211,6 W**
35	Wettbewerb und Planung Landesgartenschau	52 W
36	Ausführungsarbeiten	87 W
37	Landesgartenschau (22.04.2004 - 17.10.2004)	26 W
38	Rückbau Landesgartenschau bis Mitte 2005	41 W
39	**PROJEKTE UND ENTWICKLUNG TEILFLÄCHEN**	**469,6 W?**
40	Planung und Ausführung WIP-Center	52,2 W?
41	**Entwicklung und Vermietung Wissenschaftspark Bestand**	**469,6 W?**
42	Planung und Modernisierung Gebäude 013	78 W
43	Planung und Modernisierung Gebäude 009	78 W
44	Planung und Modernisierung Gebäude 005	78 W
45	Planung und Modernisierung Gebäude 003	78 W
46	Planung und Modernisierung Gebäude 007	78 W
47	Planung und Modernisierung Gebäude 011	78 W
48	Verkauf Bestandsgebäude	0 Tage
49	**G1 Entwicklung und Vermarktung Wissenschaftspark**	**104,2 W**
50	Resterschliessung Straße und Kanal	52 W
51	Planung und Realisierung Infobox	30,4 W
52	**W1 Entwicklung und Vermarktung Wohnen**	**207,4 W**
53	Modellprojekt Wohnen	65 W
54	Planung und Ausführung Innere Erschließung 1. BA	44 W
55	Abverkauf Grundstücke 1. BA	118 W
56	Planung und Ausführung Innere Erschließung 2. BA	40 W
57	Abverkauf Grundstücke 2. BA	76 W
58	**G5 Entwicklung und Vermarktung Wissenschaftspark**	**260,8 W?**
59	Planung und Ausführung Innere Erschließung	155 W
60	Abverkauf Grundstücke	208,6 W?
61	**G6 Entwicklung und Vermarktung Wissenschaftspark**	**260,8 W?**
62	Planung und Ausführung Innere Erschließung	155 W
63	Abverkauf Grundstücke	208,6 W?
64	**W2 Entwicklung und Vermarktung Wohnen /SO Kasino**	**52 W**
65	Planung und Ausführung Innere Erschließung	52 W
66	Abverkauf Grundstücke	26 W
67	**G2 Entwicklung und Vermarktung Wissenschaftspark**	**305,8 W**
68	Planung und Ausführung Innere Erschließung	104 W
69	Abverkauf Grundstücke	280 W
70	**W3 Entwicklung und Vermarktung Wohnen**	**208,8 W?**
71	Planung und Ausführung Innere Erschließung	104 W
72	Abverkauf Grundstücke	156,8 W?
73	**G3 Entwicklung und Vermarktung Wissenschaftspark**	**261 W?**
74	Planung und Ausführung Innere Erschließung	52 W
75	Abverkauf Grundstücke	104,2 W?
76	**W4 Entwicklung und Vermarktung Wohnen**	**156,8 W?**
77	Planung und Ausführung Innere Erschließung	104,6 W
78	Abverkauf Grundstücke	104,4 W?
79	**G4 Entwicklung und Vermarktung Wissenschaftspark**	**208,8 W?**
80	Planung und Ausführung Innere Erschließung	52,4 W
81	Abverkauf Grundstücke	52 W?